



*« La rigueur et le respect de la capacité de payer des contribuables constituent les piliers du budget 2019 sur lesquels reposent nos choix et nos actions.*

*L'exercice budgétaire a été mené en ayant toujours en tête notre mission première qui est de fournir des services municipaux de qualité à nos citoyens, d'assurer le développement harmonieux de notre territoire, de favoriser la vitalité de notre communauté et de maintenir les équipements et les infrastructures publics en bon état. »*

*- Martin Soucy, maire*

## **Budget 2019**

### **Programme triennal d'immobilisations**



## Budget 2019

### Discours du maire de Mont-Joli, monsieur Martin Soucy



Au nom des membres du conseil municipal, c'est avec fierté que je vous présente le budget de fonctionnement et le Plan triennal d'immobilisations (PTI) 2019 de la Ville de Mont-Joli.

La rigueur et le respect de la capacité de payer des contribuables constituent les piliers du budget 2019 sur lesquels reposent nos choix et nos actions. L'exercice budgétaire a été mené en ayant toujours en tête notre mission première qui est de fournir des services municipaux de qualité à nos citoyens, d'assurer le développement harmonieux de notre territoire, de favoriser la vitalité de notre communauté, et de maintenir les équipements et les infrastructures publics en bon état.

Notre volonté de geler le taux de taxe foncière se concrétise à nouveau cette année. Pour une deuxième année consécutive, le taux est maintenu à 1,21 \$ par 100 \$ d'évaluation. Le tarif des collectes des matières résiduelles demeure également à 190 \$. Malgré une hausse des tarifs d'aqueduc et d'égout de 3,75 %, le compte de taxes moyen diminuera de 33 \$. Une situation qui s'explique par la diminution de la valeur des résidences unifamiliales, avec le dépôt d'un nouveau rôle d'évaluation (2019-2020-2021).

#### Profil financier

Endettement total net à long terme par 100 \$ de richesse foncière uniformisée (RFU)

Mont-Joli :	1,35 \$
Classe de population (2 000 à 9 999) :	1,78 \$
Région administrative Bas-Saint-Laurent :	2,12 \$
Tout le Québec :	2,13 \$

*(Source : ministère des Affaires municipales et de l'habitation)*

Ce dernier porte la valeur totale des immeubles à 549 019 200 \$, ce qui représente une hausse de 1,46 %. Précisons que les valeurs inscrites pour ce rôle se basent sur les conditions de marché au 1<sup>er</sup> juillet 2017.

En hausse de 1,04 %, le budget 2019 atteint 11,8 M\$ et se démarque par une diminution de la dette, qui est passée de 8,7 M\$ en 2017 à 7,8 M\$ en 2018. Soulignons que depuis 2013, la dette a diminué de 30 %.

Ce budget auquel nous avons affecté 200 000 \$ de notre surplus accumulé nous permet de réaliser nos choix stratégiques et ce, dans le respect de notre cadre financier.

La mise en place en 2019 de nouvelles infrastructures telles que l'aréna et la caserne des pompiers, la réalisation de travaux de prolongement du réseau d'aqueduc et de voirie dans l'ancienne municipalité de Saint-Jean-Baptiste, la création d'un nouveau développement domiciliaire s'inscrivent parmi ces choix stratégiques. Autres faits saillants du budget 2019 : la signature d'une première convention collective avec le Syndicat des pompières et pompiers du Québec – section locale de Mont-Joli et l'injection de 3 M\$ dans la réfection de rues.

Avec ce budget, Mont-Joli se hisse parmi les villes accessibles et attractives pour ses citoyens actuels et futurs, soucieux de vivre dans un environnement de qualité qui favorise leur épanouissement.

### Variation du compte de taxes moyen

Évaluation résidence moyenne	140 400 \$
<b>Compte de taxes moyen en 2019</b>	<b>2 416 \$</b>
Compte de taxes moyen en 2018	2 449 \$
Variation en \$	↓ 33 \$
Variation en %	↓ 1,35 %

### Sommaire des tarifs pour le secteur résidentiel

	2018	2019
Aqueduc	208 \$	216 \$
Égout	104 \$	108 \$
Matières résiduelles	190 \$	190 \$
Inspection et ramonage des cheminées	35 \$	35 \$
Vidange de fosses septiques	210 \$	210 \$

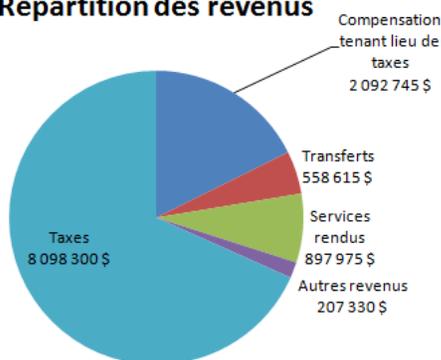
### Sommaire des différents taux de taxes par catégorie

	2018	2019
Résiduel (résidentiel)	1,21 \$	1,21 \$
Non résidentiel (commercial)	2,18 \$	2,09 \$
Industriel	2,22 \$	2,15 \$
Six logements et plus	1,21 \$	1,21 \$
Terrains vagues desservis	1,21 \$	1,21 \$
Agricole	1,21 \$	1,16 \$

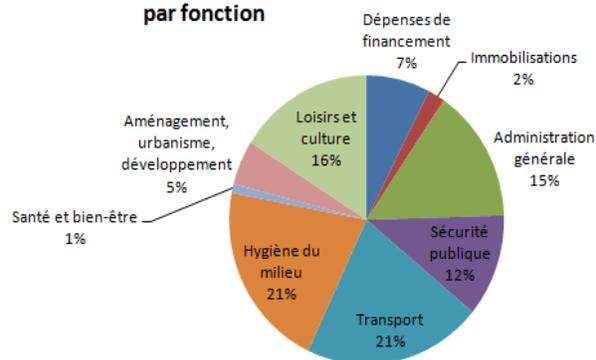
## Prévisions budgétaires 2019 - Activités financières

SOMMAIRE	BUDGET 2019	BUDGET 2018	ÉCART	%
<b>Revenus</b>				
Taxes	8 098 300	8 020 720	77 580	1,0
Compensation tenant lieu de taxes	2 092 745	1 996 005	96 740	4,8
Transferts	558 615	659 160	(100 545)	- 15,3
Services rendus	897 975	842 470	55 505	6,6
Autres revenus	207 330	214 100	(6 770)	- 3,2
<b>TOTAL DES REVENUS</b>	<b>11 854 965</b>	<b>11 732 455</b>	<b>122 510</b>	<b>1,04</b>
<b>Dépenses de fonctionnement</b>				
Administration générale	1 814 826	1 711 849	102 977	6,0
Sécurité publique	1 414 341	1 377 757	36 584	2,7
Transport	2 507 855	2 353 907	153 948	6,5
Hygiène du milieu	2 586 553	2 593 557	(7 004)	- 0,3
Santé et bien-être	97 500	99 000	(1 500)	- 1,5
Aménagement, urbanisme, développement	639 286	627 687	11 599	1,8
Loisirs et culture	1 939 104	1 905 368	33 736	1,8
Frais de financement	222 000	275 900	(53 900)	- 19,5
Total des dépenses de fonctionnement	11 221 465	10 945 025	276 440	2,5
<b>Financement</b>				
Remboursement de la dette à long terme	686 935	662 225	24 710	3,7
Total des autres activités financières	686 935	662 225	24 710	3,7
<b>Affectations</b>				
Activités d'investissement	(200 300)	(322 700)	122 400	- 37,9
Surplus	293 710	277 495	16 215	5,8
Réserves financières et fonds réservés	(39 975)	(80 000)	40 025	- 50,0
Total des affectations	53 435	(125 205)	178 640	- 142,7
<b>TOTAL DES DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT, DES AUTRES ACTIVITÉS FINANCIÈRES MOINS LES AFFECTATIONS</b>	<b>11 854 965</b>	<b>11 732 455</b>	<b>122 510</b>	<b>1,04</b>

### Répartition des revenus



### Répartition des dépenses par fonction



## Programme triennal d'immobilisations

### Prévisions 2019 – Activités d'investissements

SOMMAIRE	BUDGET 2019	BUDGET 2018	ÉCART
<b>Sources de financement</b>			
Transferts conditionnels	9 870 000	1 550 000	8 320 000
Taxes	184 000	306 500	(122 400)
Fonds de roulement	135 000	250 000	(115 000)
Surplus affecté	1 100 000	-	1 100 000
Emprunt	8 306 000	975 000	7 331 000
<b>TOTAL</b>	<b>19 595 100</b>	<b>3 081 500</b>	<b>16 513 600</b>
<b>Dépenses d'investissement</b>			
Administration générale	10 000	15 000	(5000)
Sécurité publique	2 011 500	67 500	1 944 000
Transport	2 099 000	2 324 200	(225 000)
Hygiène du milieu	3 366 500	647 500	2 719 000
Aménagement, urbanisme, développement	500 000	-	500 000
Loisirs et culture	11 608 100	27 300	11 580 800
<b>TOTAL</b>	<b>19 595 100</b>	<b>3 081 500</b>	<b>16 513 600</b>

Le Programme triennal d'immobilisations (PTI) 2019-2021 regroupe les projets d'investissement que la Ville prévoit effectuer au cours des trois prochaines années pour assurer la pérennité de ses équipements et le développement cohérent de son territoire. Les investissements de la Ville atteignent 23 730 600 \$ au cours de la période 2019-2021, dont 19 595 100 \$ pour l'année 2019. Moins de 50 % de cette somme est financée par emprunt (8 306 000 \$) remboursable par la Ville.

Parmi les principaux investissements de 2019, déjà prévus au budget, mentionnons au chapitre des loisirs la construction de l'aréna (11,5 M\$). Ce projet très attendu est financé par les deux ordres de gouvernement supérieur (5 370 000 M\$).

En sécurité publique, la construction d'une caserne des pompiers répondant aux normes et exigences du Code du bâtiment, nécessitera des déboursés de 2 M\$. Pour financer ces travaux, la Ville bénéficie d'une subvention couvrant 70 % de la facture et affecte un montant de 300 000 \$ de son surplus accumulé à la réalisation de ce projet. C'est un investissement à long terme qui nous permettra à la fois d'améliorer nos installations et de les rendre plus sécuritaires pour notre personnel.

## Sommaire des investissements

INVESTISSEMENTS	2019	2020	2021	TOTAL
<b>ADMINISTRATION GÉNÉRALE</b>				
Renouvellement du parc informatique	10 000	10 000	10 000	30 000
Rénovation de l'hôtel de ville	-	275 000	-	275 000
<b>INCENDIE</b>				
Construction de la caserne	2 000 000	-	-	2 000 000
Caméra thermique	11 500	-	-	11 500
Habits de combat	-	22 500	-	22 500
Appareils respiratoires	-	25 500	25 500	51 000
<b>AMÉNAGEMENT, URBANISME ET DÉVELOPPEMENT</b>				
Nouveau développement domiciliaire	500 000	-	-	500 000
<b>TRAVAUX PUBLICS</b>				
Réfection du stationnement de la bibliothèque	26 000	-	-	26 000
Réfection du stationnement Lepage (centre-ville)	28 000	-	-	28 000
Travaux de voirie à l'entrée de l'hôtel	45 000	-	-	45 000
Travaux de voirie dans l'avenue du Sanatorium	2 000 000	-	-	2 000 000
Réfection du stationnement au château Landry	-	-	50 000	50 000
Réfection du stationnement de la piscine (nord et sud)	-	-	105 000	105 000
Réfection du stationnement de l'hôtel de ville	-	-	22 500	22 500
Réfection du stationnement de la salle Père-André-Boutin	-	21 000	-	21 000
Entrepôt à sel	-	150 000	-	150 000
Balances pour camions	-	16 000	-	16 000
Remplacement du chenillard	-	150 000	-	150 000
Remplacement d'un camion cube	-	50 000	-	50 000
Remplacement des éléments de contrôle de chauffage (usine)	11 000	-	-	11 000
Mise à niveau système d'automatisme de la station Sanatorium	20 500	-	-	20 500
Écureur	135 000	-	-	135 000
Prolongement aqueduc avenue Sanatorium	200 000	-	-	200 000
Réfection de conduites dans certaines rues	3 000 000	2 000 000	-	5 000 000
Réfection de la rue des Peupliers	-	200 000	-	200 000
Équipement hydraulique pour la division eau	-	15 000	-	15 000
Réfection du trottoir avenue du Sanatorium	-	50 000	-	50 000
Prolongement aqueduc chemin de Price	-	900 000	-	900 000
<b>LOISIRS ET CULTURE</b>				
Recouvrement fibre de verre pataugeoire	12 000	-	-	12 000
Module de jeux parc	15 000	15 000	-	30 000
Sonorisation pour la scène du château Landry	5 100	-	-	5 100
Construction de l'aréna	11 576 000	-	-	11 576 000
Étude préliminaire pour centre communautaire	-	15 000	-	15 000
Agrandissement du parc à chien	-	7 500	-	7 500
<b>TOTAL DES INVESTISSEMENTS</b>	<b>19 595 100</b>	<b>3 922 500</b>	<b>213 000</b>	<b>23 730 600</b>

En travaux publics, la Ville a prévu investir 2 M\$ dans l'avenue du Sanatorium. Ces travaux de voirie sont subventionnés à 75 %. Profitant des travaux de reconstruction de cette portion de route, la Ville investira 200 000 \$ dans le prolongement du réseau d'aqueduc pour approvisionner en eau les résidents de ce secteur. Ces derniers participent aussi au financement du projet.

Mentionnons également la réfection des réseaux d'aqueduc et d'égout ainsi que les travaux de voirie dans les rues Jeanne-Mance, des Oblats et Desrosiers. Inscrits dans notre plan d'intervention approuvé par le ministère des Transports, ces travaux estimés à 3 M\$ sont subventionnés à plus de 50 %. La vétusté des infrastructures d'aqueduc et d'égouts et les bris récurrents justifient que des travaux soient menés prioritairement dans les rues que nous avons ciblées. Nous comptons sur les programmes gouvernementaux pour épouser une bonne partie de la facture.



La Ville a par ailleurs réservé, en 2019, une somme de 500 000 \$ pour l'ouverture d'un nouveau développement résidentiel afin de permettre à de nouvelles familles, de nouveaux citoyens de s'établir chez nous. Le développement résidentiel figure, je le rappelle, parmi les trois axes de notre planification stratégique 2018-2022 avec le développement économique et les relations citoyennes.

En loisirs et culture, une somme totale de 32 000 \$ est réservée pour le recouvrement en fibre de verre de la pataugeoire, l'acquisition d'un module de jeux et la sonorisation de la scène du Château Landry.

Tous ces investissements, du plus modeste au plus important, participent à l'amélioration de nos services et au rehaussement de la qualité de vie citoyenne. Sans alourdir le compte de taxes, nous maintiendrons le rythme pour rendre notre ville toujours plus dynamique et attrayante.

En terminant, je remercie mes collègues du conseil municipal, la direction et le personnel de la Ville de Mont-Joli pour leur dévouement et leur engagement à faire de Mont-Joli une ville meilleure.



Martin Soucy  
Maire

# Conseil municipal de la Ville de Mont-Joli



**Martin Soucy**  
Maire



**Gilles Lavoie**  
Conseiller  
District 1



**Jean-Pierre Labonté**  
Conseiller  
District 4



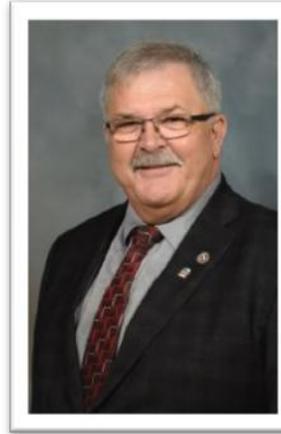
**Annie Blais**  
Conseillère  
District 2



**Alain Thibault**  
Conseiller  
District 5



**Robin Guy**  
Conseiller  
District 3



**Denis Dubé**  
Conseiller  
District 6